

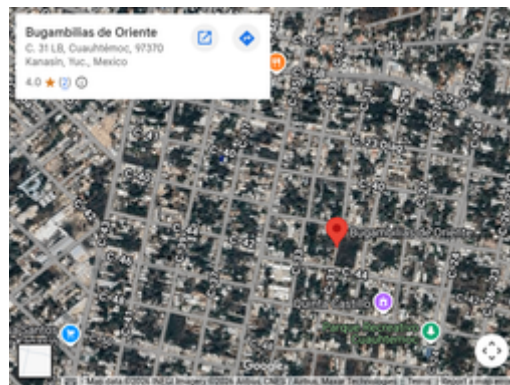


CALLE 42 NO. 350 ENTRE 29 Y 31 COL. CUAUHTÉMOC II, KANASÍN, YUC.

**CASA EN VENTA KANASÍN, GIRASOL 2, EQUIPADA, ZONA ORIENTE,
2 HABITACIONES, ESTRENA, CUAUHTÉMOC II**

DESDE

\$1,020,000 EN VENTA



2 Recámaras	1 Baño	1 Estacionamiento	54 m2 de construcción	100 m2 de terreno	20 m Largo de terreno
5 m Frente del terreno	A estrenar Antigüedad	NO APLICA Mantenimiento			

Descripción

¡Tu nuevo hogar te espera en el Oriente!

Desarrollo de 9 casas, ubicadas en Cuauhtémoc II, Kanásin.

Cada casa está diseñado para brindarte comodidad y funcionalidad, con una distribución completa y un ambiente acogedor. Ubicado en una zona tranquila y de fácil acceso, Bugambillas es el lugar ideal para comenzar tu nueva vida.

¡No dejes pasar esta oportunidad de tener tu propio hogar en una comunidad exclusiva de 9 viviendas!

Amenidades

- Parque central con: juegos infantiles, kiosco central, cancha de usos múltiples, áreas de descanso y áreas arboladas.
- Cocina integral
- Sala de estar
- Recámaras
- Mascotas permitidas

GIRASOL 2

Información del desarrollo.

Ubicación: Cuauhtémoc II, Kanasín, Yucatán.

Terreno: 5.00 mts de frente x 20.00 mts de fondo (dependiendo el lote)

Construcción: 54 m2

Precio: desde \$1,020,000 pesos venta. *

Apartado: \$5,000 no reembolsable

Formas de pago: Crédito Infonavit, crédito fovissste, bancarios y recursos propios.

Planta baja (desde \$1,020,000)

2 recámaras

Sala

Comedor

Cocina integral

Baño completo

Jardín trasero

Formas de pago

- Contado: Apartado, avalúo y 30% mínimo de enganche.
- Banco: Apartado con \$20,000 (con carta de autorización de preferencia).
- Fovissste: Apartado y avalúo. (Tener guardado sus gastos notariales)

Equipamiento

Iluminación tipo led

Pisos y zoclos de cerámico

Recubrimientos cerámicos en áreas húmedas

Cocina con meseta de granito "primatta tulum"

Carpintería de madera "Caobilla"

Toma domiciliaria de agua potable JAPAY

Biodigestor para tratamiento de aguas residuales de 1400 lts

Altura interior de 2.75 metros

Cancelería de línea residencial de 1 1/2 y 2 pulgadas

Masilla y pasta fina en muros interiores y plafones de planta baja

Masilla y pasta lluvia en muros exteriores

Aislante térmico en plafón

Piso de concreto estampado en áreas comunes

La documentación completa deberá entregarse en un plazo mínimo de ocho días. En caso de no recibirla dentro de este período, se procederá a liberar la ubicación sin derecho a reembolso.

